



新聞稿

請即時發放

「滙豪山」頂峯之作正式登場 – 「滙豪貴族」的誕生

「滙豪貴族」- 「滙豪山」頂峰之作終極呈獻 僅提供 8 個珍罕特色單位

[7 月 17 日]專訊 — 由爪哇集團傾力打造之東九龍半山頂峰豪宅「滙豪山 The Forest Hills」，憑其冠越方圓 1.5 公里內的高度、最優越的地理位置、堂皇尊貴的設計、豪華的配套和完善的交通網絡，已成為東九龍區內最觸目的豪宅地標。自現樓開放以來，已售出逾 30 伙，現只餘極少量分層單位。

「滙豪貴族」萬眾期待的特色單位 — 為區內最罕有、最具升值能力之投資及自用首選。4 個全區獨有的位於 52 樓複式連天台花園單位，雄據「滙豪山」最高、最矚目、最優美位置。居高臨下，前臨啓德世紀千億規劃，眺中環國際金融中心及港島東新金融中心區，環抱藍天與碧海，為東九龍盛世光華焦點所在，皇者氣派盡現，罕有難求。**「滙豪貴族」**室內面積由 1,712 至 1,813 平方呎，另附設空中花園面積更廣達 600 至 800 平方呎，全城罕見。客飯廳均設有空中花園，盡享非凡氣度，270 度開揚景觀盡收眼底。主人套房及睡房均擁有特大觀景玻璃，令所有房間均享超然視野。主人房內另設私家花園，獨享純私人國度。私家樓梯直達天台私人花園，可建私人 Jacuzzi 或園林魚池，以最驕人的高度，極目最佳景觀，享受高人一等的家居生活。

「滙豪貴族」- 方圓 1.5 公里內最高的高度 飽覽東九龍光華盛世

「滙豪貴族」另設 4 個位於 51 樓的特色相連單位，備有三房或四房連工人套房設計，面積由 1,342 至 1,522 平方呎，能因應不同需要改變間隔，實用度極高。樓底為 3.1 米，盡顯豪華大宅之氣派。每戶更設私人露台，配合特設的渡假式雙摺門，將東九龍盡顯光華之美景盡收眼底，享有全區罕有的優越豪華生活。

「滙豪山」物業資料

「滙豪山」座落東南九龍啓德都會發展區重心地帶，最高樓層為 52 樓，共提供 304 個住宅單位，並設有佔地 25,000 平方呎豪華住客專用會所、空中花園「Forest in the Sky」及兩層購物商場，生活所需，不假外求。單位面積由 617-931 呎，分 2 房「滙豪雅居」單位、3 房及 3 房連套房「滙豪大宅」單位多種設計，間隔靈活實用，戶戶均設環保露台；另設 4 個相連及 4 個頂層三層高特色單位

「滙豪貴族」，樓底高達 **3.1** 米，為區內罕有面積最大單位。發展商精心挑選質優實用兼備的建材，務求使用家在踏進家門前已能感受其華貴氣派。採用簡約和諧的室內設計，配合單位充足的空間感，散發高雅舒適的格調，加上開揚景觀，坐擁 **270** 度維港景致及獅子山蒼翠山色，千金難求。

有關爪哇集團

爪哇集團為本港歷史最悠久的地產發展公司之一，於 **1956** 年成立，**1973** 年在香港遠東及金銀證券交易所上市(編號 **251**)，旗下有一間於英國上市的公司，信譽昭著，實力雄厚。業務遍佈香港、國內及海外，致力發展優質物業。爪哇集團積極發展香港及國內的房地產業務，繼不久前跑馬地精品豪宅「駿逸峰」一經推出瞬即售出超過 **9** 成半，早前推出的尊貴豪宅「御皇庭」，及推出瞬即售罄的廣州西門口廣場，均受到市場高度評價及熱烈追捧。

～ 完 ～

此新聞稿由塑廣告製作有限公司代為發放，查詢請聯絡：

譚可淮小姐

電郵：kathy@jtt.com.hk

電話：**2845-8666**

傳真：**2845-5666**

李詠琴小姐

電郵：virginia@jtt.com.hk